

IL SINDACO
F.to Dallio Erwin

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Alessandro Svaldi

COPIA



COMUNE di CAPRIANA
PROVINCIA di TRENTO

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Addi 19 dicembre 2025



IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Alessandro Svaldi

Verbale di deliberazione N. 39 della Giunta Comunale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 183, 4° comma, L.R. 03.05.2018 nr. 2 e s.m.

Addi 17 dicembre 2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Alessandro Svaldi

OGGETTO: nomina Commissione edilizia comunale periodo 2025 – 2030.

L'anno **duemilaventicinque** addi **diciassette** del mese di dicembre alle ore **17:30** nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati al termine di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i Signori:

	Assenti	
	Giust.	Ingiust.
DALLIO ERWIN - Sindaco -		
PEDOT SANDRO - V. Sindaco		
ZANIN PATRIZIA - Assessore		
PREDAZZEZ KARIN - Assessore		

Partecipa il Segretario comunale dott. Alessandro Svaldi. Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Dallio Erwin - Sindaco nella sua qualità di Presidente assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato, posto al nr. 06 dell'Ordine del giorno.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 183, 1° comma, L.R. 03.05.2018 nr. 2)

Certifico Io sottoscritto Segretario comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 19.12.2025 all'Albo pretorio ed informatico ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi.

Addi, 19.12.2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Alessandro Svaldi

Parere di regolarità tecnico-amministrativa espresso ex art. 187, 1° comma, Codice Enti Locali della Regione T.A.A., approvato con L.R. 03.05.2018 nr. 2 e s.m.

Il sottoscritto esprime parere favorevole sulla proposta di deliberazione.
Addi, 17 dicembre 2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Alessandro Svaldi

Parere di regolarità contabile espresso ex art. 187, 1° comma, Codice Enti Locali della Regione Autonoma T.A.A., approvato con L.R. 03.05.2018 nr. 2 e s.m.

Il sottoscritto esprime parere favorevole sulla proposta di deliberazione.
Attestazione di copertura finanziaria

Capitolo ____ / Importo _____.-

Addi, 17 dicembre 2025

Il Responsabile Ufficio Ragioneria
F.to rag. Jessica Medici

Deliberazione nr. 39 dd. 17.12.2025

Oggetto: nomina della Commissione Edilizia Comunale periodo 2025 - 2030.

Premesso

la proposta di deliberazione circa la nomina della Commissione edilizia comunale 2025 – 2030;
il parere favorevole di regolarità tecnico-amministrativa e di regolarità contabile, acquisti ai sensi dell'art. 187 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma T.A.A. approvato con L.R. 03.05.2018 nr. 2 e s.m.;

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la determinazione nr.12 dd. 17.03.2021, con la quale è stata rinnovata la Commissione edilizia comunale per il periodo 2021 - 2025 a seguito dello scioglimento a far data dal 01.08.2020 della convenzione nr. 1000/Rep. dd. 01.06.2017 di gestione associata di servizi e compiti comunali sottoscritta dai Comuni d'ambito di Cavalese, Castello-Molina di Fiemme, Capriana e Valfloriana;

Atteso che a seguito della consultazione elettorale del 09 novembre scorso per la elezione del Sindaco e del Consiglio comunale del Comune di Capriana, necessita provvedere al rinnovo della Commissione edilizia comunale per il periodo 2025 - 2030;

Visto l'art. 27, 2° comma, del Regolamento edilizio comunale, come modificato con deliberazione consiliare nr. 06 dd. 19.02.2021, che prevede la seguente composizione:

“2. Sono membri della Commissione Edilizia comunale:

- a) Sindaco o Assessore all'Urbanistica da lui delegato, con funzioni di Presidente;*
- b) il Comandante del Corpo dei Vigili del Fuoco Volontari o suo sostituto;*
- c) nr. 3 tecnici esterni esperti in materia di edilizia ed urbanistica, di cui uno iscritto all'ordine degli architetti, uno iscritto all'Ordine degli ingegneri e uno iscritto all'ordine dei geometri o dei periti edili;*
- d) il responsabile dell'Ufficio tecnico senza diritto di voto”;*

Atteso che è stato regolarmente pubblicato all'albo telematico e sul sito istituzionale l'avviso pubblico Prot. 4216 dd. 02.12.2025, disciplinante le modalità ed i requisiti professionali richiesti per la presentazione delle candidature per la formazione della nuova Commissione edilizia comunale, in qualità di membro esperto, nonché i criteri di valutazione dei curriculum pervenuti;

Viste ed esaminate le candidature presentate e la documentazione allegata, tutte contenute nel fascicolo istruttorio;

Visto l'unito prospetto ove sono riportati i punteggi attribuiti ad ogni singolo professionista candidato, secondo i criteri fissati nell'avviso e la graduatoria derivante;

Considerato che, come prescritto dall'art. 1, comma 5, del Codice degli Enti Locali, approvato con L.P. 03.05.2018 nr. 2 *“Nelle nomine e designazioni di rappresentanti del Comune presso enti, aziende, istituzioni operanti nell'ambito del Comune o della provincia, ovvero da essi dipendenti o controllati, o di componenti di commissioni, a eccezione di quelle consiliari, effettuate dagli organi comunali deve essere garantita una adeguata rappresentanza di entrambi i generi (...).”;*

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma T.A.A., approvato con L.R. 03.05.2018 nr. 2 e s.m.;

Visto il bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027 approvato con deliberazione del Consiglio comunale nr. 27 dd. 30.12.2025 e successiva variazione;

Richiamati gli artt. 18 e 129 del DPR. 18.02.2020 nr. 7 recante: *“determinazione della misura e disciplina dell'indennità e dei gettoni di presenza per gli amministratori locali della Regione Autonoma T.A.A. nel quinquennio 2015-2020”*, che dettano la disciplina la misura massima del gettone che può essere attribuito per la partecipazione alle sedute della Commissione edilizia comunale, nonché la necessità di definizione, con propria disposizione regolamentare dei tempi minimi di partecipazione alle sedute per l'attribuzione del gettone;

Ritenuto, al contempo, di determinare nella misura di € 88,00.- il gettone di presenza spettante ai componenti esterni della Commissione (pari al doppio del gettone riconosciuto ex lege ai Consiglieri comunali) in considerazione che la partecipazione effettiva alle sedute, costituisce attività professionale o presentazione di lavoro autonomo occasionale, in conformità all'art. 18, comma 2, del D.P.R. 18.02.2020 nr. 7;

Visto lo Statuto comunale;

Ritenuto, pertanto, di nominare la Commissione edilizia comunale, garantendo una adeguata rappresentanza di entrambi i generi, così composta:

- Sindaco o Assessore delegato competente in materia urbanistica ed edilizia - Presidente;
- Comandante dei Vigili del Fuoco Volontari del Comune di Capriana o suo sostituto;
- arch. Manfredi Talamo - con studio tecnico in Trento;
- ing. Maria Chiara Tavernar - responsabile dell'Ufficio comunale del Comune di Panchià;
- geom. Simone Santuari - con studio tecnico in Altavalle Frazione Grumes;
- ing. Carlo Cristellon - tecnico comunale - senza diritto di voto

delibera

- 1= di nominare, quali membri esperti in materia urbanistica ed edilizia della Commissione edilizia comunale, di cui all'art. 36 del nuovo regolamento edilizio comunale, i seguenti professionisti:
 - arch. Manfredi Talamo - con studio tecnico in Trento;
 - ing. Maria Chiara Tavernar - responsabile dell'Ufficio comunale del Comune di Panchià;
 - geom. Simone Santuari - con studio tecnico in Altavalle Frazione Grumes;
- 2= di dare atto che la Commissione edilizia comunale a termini dell'art. 27 del regolamento edilizio comunale, è così composta:
 - Sindaco o Assessore delegato competente in materia urbanistica ed edilizia - Presidente;
 - Comandante dei Vigili del Fuoco Volontari del Comune di Capriana o suo sostituto;
 - arch. Manfredi Talamo - con studio tecnico in Trento;
 - ing. Maria Chiara Tavernar - responsabile dell'Ufficio comunale del Comune di Panchià;
 - geom. Simone Santuari - con studio tecnico in Altavalle Frazione Grumes;
 - ing. Carlo Cristellon in qualità di tecnico comunale con funzioni istruttorie e senza diritto di voto;
- 3= di dare atto che non sussistono cause di incompatibilità o ineleggibilità dei membri nominati in seno alla commissione edilizia comunale;
- 4= di determinare nella misura di € 88,00.- il gettone di presenza spettante ai componenti esterni della Commissione, in considerazione che la partecipazione effettiva alle sedute, costituisce attività professionale o presentazione di lavoro autonomo occasionale, in conformità all'art. 18, comma 2, del D.P.R. 18.02.2020 nr. 7;
- 5= di dichiarare il presente provvedimento, con voto favorevole unanime, immediatamente esecutivo ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, 4 comma, L.R. 03.05.2018 nr. 2 (segue a cura del messo comunale la pubblicazione entro 5 giorni dalla data della presente e pertanto entro il giorno 22.12.2025).

Ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 nr. 23, che avverso il presente provvedimento è ammesso:

- opposizione al Commissario straordinario da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione, dell'art. 183, 5° comma, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma T.A.A., approvato con L.R. dd. 03.05.2018 nr. 2 e s.m.;
- ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 del D.L.vo 02.07.2010 nr. 104 e s.m.;
- in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 nr. 1199.